

# Neuverpachtung Gastronomie im «WINZERPARK» in Allschwil



## Ein aussergewöhnliches Projekt für aussergewöhnliche Gastronomen

An bevorzugter Lage in Allschwil mit unverbaubarem Blick auf Basel und die umliegenden Berge (Vogesen, Schwarzwald und Alpen) errichtet die Thomi-Hopf-Stiftung eine grosszügig angelegte Wohnanlage mit Restaurant, Fitnessraum und Büroräumen.

Im Herzstück des Areals, der Villa Thomi, entsteht ein ausserordentliches Gastronomieprojekt. Die verschiedenen Räumlichkeiten des englischen Landhauses bieten einen perfekten Rahmen für eine gepflegte Gastronomie. Beim Umbau der Räume gelten hohe Standards an Qualität und Nachhaltigkeit.

Das Restaurant wie auch die Wohnungen sind ab **Oktober 2020** bezugsbereit.

### Gastronomie Winzerpark

Die herrschaftliche Villa ist im Stil eines englischen Landhauses gebaut. Bei der Umgestaltung der Villa in ein Restaurant wurde Wert daraufgelegt, diesen Charakter zu erhalten. Das Untergeschoss erhält direkten Zugang zur Parkgarage. Für die Küche wird ein kubischer Bau auf der Ostseite des Gebäudes angebaut, im angrenzenden Garten können Kräuter und Gemüse gepflanzt werden. Die Anlieferung erfolgt über eine separate, oberirdische Zufahrt. Ein Teil des 1. Stocks wird als Büro vermietet (Optional kann der 1. Stock auch gemietet werden).

Restaurant	46 Sitzplätze
Bankett	40 Sitzplätze
Bar	Lounge Bar mit grossem Cheminée in rustikalem Ambiente
Weinkeller	rustikales Ambiente für Degustationen und Aperos
Terrasse	86 Sitzplätze auf der vorgelegenen Gartenterrasse

Die Parkanlage kann von den Gästen für Spaziergänge benutzt werden, ein Teich neben der Terrasse ergänzt die entspannte Parkatmosphäre.

Gastronomiepersönlichkeiten mit einem ausgereiften und erfolgversprechenden Konzept, kulinarischem Flair und gastgeberischen Qualitäten bietet sich hier eine besondere Gelegenheit.

Eigentümerin ist die THOMI-HOPF-STIFTUNG.

**Kontakt für Pachtinteressenten:** Aeneas Consult AG, Hans-Peter Fontana, [hpf13@aeneas-consult.ch](mailto:hpf13@aeneas-consult.ch)

Allschwil, im April 2019